

Продажа ЭЛИТНОЙ ВИЛЛЫ в Гурзуфе

Цена: 2 500 000 USD 229 447 750 RUB

Адрес: Гурзуф, Приветная

Тип дома (стены): монолитный

Площадь дома: 1087 м2

Площадь участка: 12 соток

Отопление: Да

Электричество: Да

Этажность: 4

Комнат: 6

Количество совмещенных санузлов: 2

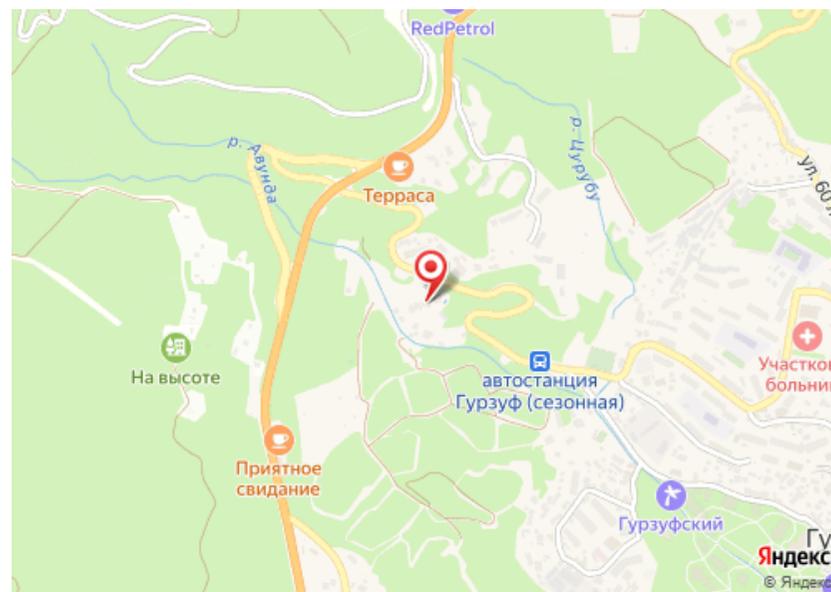
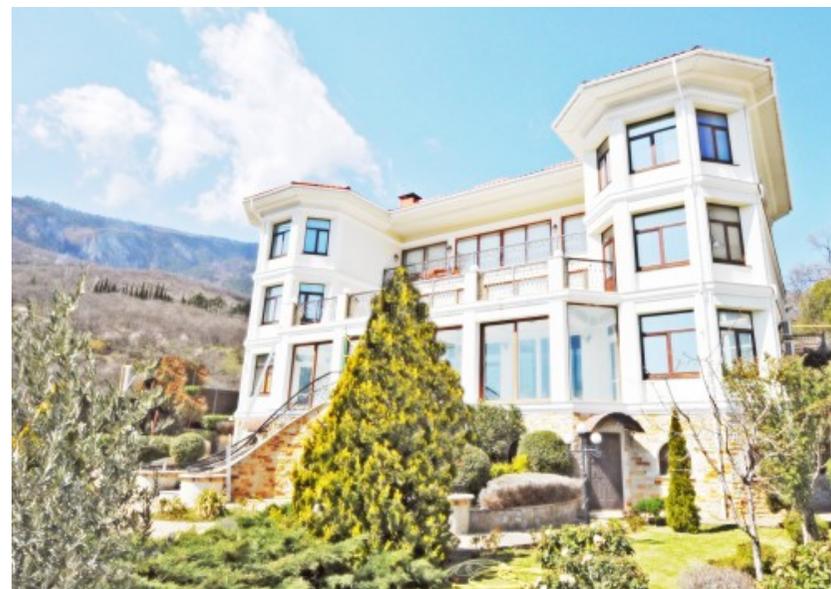


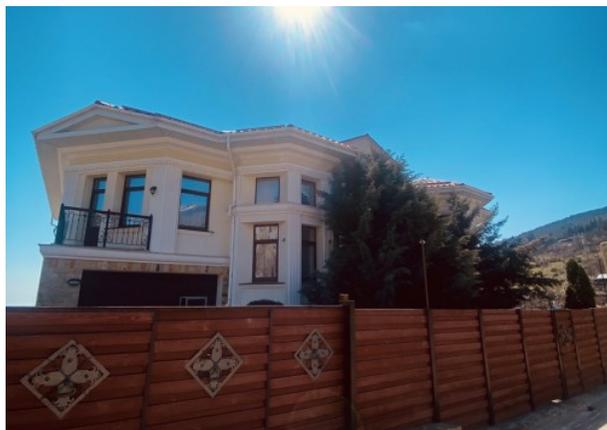
**Лоза Ольга**

Личная проверка объекта

Я веду продажи этого объекта и знаю о нем все.  
Звоните, с радостью расскажу подробности.

**+7 978 888 32 03**





Продается шикарный дом, расположенный в Гурзуфе, на Южном берегу Крыма. Одно из самых интересных предложений на рынке!

Общая площадь 1 087 кв. м, вид на море, расположен на закрытой и огороженной территории. Земельный участок -- 12 соток (целевое назначение земли -- ИЖС).

□ Подробная характеристика лота:

Дом выполнен из монолита, 4 этажный.

Цокольный этаж - основная кухня -столовая, комнаты: 4 комнаты для персонала, сан узел гостевой и основной, комнаты для размещения отопительной системы, водо системы и прочее. На 1-м этаже (331, 6 кв. м) расположились зона отдыха, тренажерный зал и бильярдная комната. Будущие владельцы также смогут насладиться сауной с комнатой отдыха, с выходом к стильному и просторному бассейну. Кроме того, на 1-м этаже разместились и объекты инфраструктурного обеспечения и рабочая кухонная зона.

2-й этаж (площадь в 251 кв. м). Здесь находятся кухня-столовая с выходом на террасу, спальная комната и гостиная с камином (с выходом на открытую террасу).

3-й этаж площадью 232 кв. м. включает в себя 4 спальных комнаты. Окна выходят на как солнечную южную сторону, так и захватывающий вид гор. Есть отличная возможность насладиться потрясающим горными и морскими пейзажами с прилегающей террасы.

Отделка дома выполнена из качественных и экологичных материалов. Интерьер помещений с высококачественной мебелировкой выполнен в теплых, невычурных тонах, без ярких, раздражающих глаз цветовых решений.

На прилегающей к дому территории (контролируется системой видеонаблюдения) -- ухоженный газон и множество зеленых насаждений. Здесь же расположены небольшой пруд, беседка, позволяющая укрыться от знойного южного солнца, вечерняя зона для барбекю и встреч с гостями, а также гараж на 2 авто.

Дом находится в собственности. Готовность к проведению сделки -- 100%.

Запишитесь на просмотр прямо сейчас и не упустите шанс сделать выгодное приобретение -- шикарный дом в Гурзуфе, на Южном берегу Крыма -- по адекватной рыночной цене!

Вся дополнительная информация и подробные консультации -- по индивидуальному запросу.